

Uchwała nr LIII/336/2022
Rady Miejskiej Gminy Koźminek
z dnia 30 czerwca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku położonym w miejscowości Koźminek przy ulicy Tadeusza Kościuszki 8 w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Rada Miejska Gminy Koźminek uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 6 o powierzchni użytkowej 31,77 m² położonego na poddaszu użytkowym piętze budynku usytuowanego w miejscowości Koźminek przy ulicy Tadeusza Kościuszki 8 na działce nr 411 o powierzchni 0,0600 ha wraz z pomieszczeniami przynależnymi: ubikacją pomieszczenie nr 6.3 o powierzchni użytkowej 1,43 m², piwnicą nr P.12 o powierzchni użytkowej 2,40 m² znajdującą się w budynku mieszkalnym oraz boksem nr G.11 o powierzchni użytkowej 5,27 m² znajdującym się w budynku gospodarczym nr 1 wraz ze sprzedażą przynależnego udziału w prawie własności gruntu stanowiącego działkę nr 411 o pow. 0,0600 ha oraz częściach wspólnych budynku dla którego Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą nr KZ1A/00098008/7 w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Koźminek.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Włodzimierz Karasiński

UZASADNIENIE

do Uchwały nr LIII/336/2022
Rady Miejskiej Gminy Koźminek
z dnia 30 czerwca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku położonym w miejscowości Koźminek przy ulicy Tadeusza Kościuszki 8 w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Gmina Koźminek jest właścicielem lokalu mieszkalnego Nr 6 znajdującego się w budynku położonym w miejscowości Koźminek przy ulicy Tadeusza Kościuszki 8 na działce nr 411 o powierzchni 0,0600 ha, dla którego Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą nr KZ1A/00098008/7. W budynku znajduje się 9 lokali mieszkalnych w tym 7 lokali, zostało sprzedanych przez Gminę Koźminek. Lokal Nr 6 stanowi pustostan. Realizując Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Koźminek na lata 2020 – 2024 Gmina Koźminek rozpoczęła przygotowania do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu Nr 6 znajdującego się w tym budynku. Wartość lokalu ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego i stanowi podstawę do przetargu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i zasadne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Włodzimierz Karasiński